ΦΑΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

Προς:
Το Διοικητικό Συμβούλιο
της ΦΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Λεωφ. Κουντουριώτου 196, 74100 Ρέθυμνο

Ημερομηνία: .....

ΑΙΤΗΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΝΕΟΥ ΜΕΛΟΥΣ
ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ

Ο/Η κάτωθι υπογράφων/ουσα ..... του ..... και της ....., κάτοικος ....., οδός ..... αριθμ. ....., Τ.Κ. ....., κάτοχος του υπ' αριθμ. ..... δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε την ..... από ....., με Α.Φ.Μ. ..... της Δ.Ο.Υ. ....., τηλέφωνο ....., email .....,

με την παρούσα:

1) ΑΙΤΟΥΜΑΙ όπως γίνω μέλος της ΦΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Π.Ε., με συμμετοχή στο συνεταιριστικό κεφάλαιο ποσού ..... € (ισάριθμες συνεταιριστικές μερίδες του 1 €), σύμφωνα με την επιλογή του συνημμένου Πίνακα Συμμετοχής, για τον συμψηφισμό ενέργειας στις παροχές του Πίνακα Β.

2) ΔΗΛΩΝΩ ΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΕΠΙΦΥΛΑΚΤΑ ότι:

α) έχω λάβει γνώση και αποδέχομαι το καταστατικό της Ενεργειακής Κοινότητας όπως ισχύει·

β) έχω πλήρη δικαιοπρακτική ικανότητα και ελεύθερη διαχείριση της περιουσίας μου·

γ) με την επιφύλαξη του άρθρου 2 παρ. 4 του ν. 4513/2018, δεν συμμετέχω σε άλλον αστικό συνεταιρισμό ή άλλη ενεργειακή κοινότητα με τους ίδιους σκοπούς εντός της Περιφέρειας της έδρας της Ενεργειακής Κοινότητας, που να ασκεί ανταγωνιστική δραστηριότητα, και δεν έχω διαγραφεί από αστικό συνεταιρισμό ή ενεργειακή κοινότητα για οποιαδήποτε αιτία·

δ) έχω ενημερωθεί για την πρόταση συμμετοχής της Ενεργειακής Κοινότητας και ειδικότερα ότι: η συνολική επένδυση των τριών φωτοβολταϊκών σταθμών (Πόρος, Λίμνια, Μέσα Πλάτανοι, 1 MW ο καθένας) εκτιμάται σε 1.847.408 €, χωρίς τον ΦΠΑ της κατασκευής (όροι σύνδεσης ΔΕΔΔΗΕ 197.408 €, μαζί με τον ΦΠΑ, και κατασκευή 3 × 550.000 €), και καλύπτεται από τα νέα μέλη· ο ΦΠΑ των όρων σύνδεσης (38.208 €) θα καταβληθεί αργότερα στον ΔΕΔΔΗΕ, ενώ ο ΦΠΑ της κατασκευής θα καθοριστεί τελικά και θα καταβληθεί σύμφωνα με την περίπτωση στ)· η ισχύς των 2.509 kW μοιράζεται στις παροχές των νέων μελών ανάλογα με τις μερίδες τους, ενώ τα υφιστάμενα μέλη διατηρούν 490 kW για την ωρίμανση των έργων, χωρίς αμοιβή ωρίμανσης· τα ετήσια έξοδα λειτουργίας της Ενεργειακής Κοινότητας και των φωτοβολταϊκών σταθμών της θα επιμερίζονται και θα επιβαρύνουν κάθε μέλος, σύμφωνα με το ποσοστό επιμερισμού της παραγόμενης ενέργειας στις παροχές του· κάθε μέλος έχει μία ψήφο και κανένα μέλος δεν μπορεί να κατέχει πάνω από 20% του συνεταιριστικού κεφαλαίου·

ε) έχω ενημερωθεί ότι, αν δεν συγκεντρωθεί όλο το ποσό της συνολικής επένδυσης, οι σταθμοί κατασκευάζονται με τη σειρά Πόρος, Λίμνια, Μέσα Πλάτανοι, όσοι καλύπτονται από το κεφάλαιο που θα συγκεντρωθεί, και τα 490 kW των υφιστάμενων μελών μειώνονται αναλογικά (περίπου 163 kW ανά σταθμό)· ότι, από τα χρήματα που θα συγκεντρωθούν εμπρόθεσμα (έως 30/11/2026) από τα νέα μέλη, η Ενεργειακή Κοινότητα θα εξοφλήσει πρώτα το ποσό των όρων σύνδεσης (197.408 € συνολικά, μαζί με τον ΦΠΑ που θα καταβληθεί αργότερα) των τριών σταθμών, για να υπογραφούν οι σχετικές συμβάσεις σύνδεσής τους· ότι, αν συγκεντρωθεί μικρότερο ποσό, θα πληρωθούν οι όροι σύνδεσης για το έργο ή τα έργα για τα οποία επαρκεί το συγκεντρωθέν ποσό (με την ως άνω σειρά προτεραιότητας)· ότι, αν τελικά το ποσό που θα συγκεντρωθεί δεν καλύπτει τους όρους σύνδεσης για κανέναν σταθμό, τα ποσά που θα έχουν καταβληθεί επιστρέφονται στο ακέραιο στα νέα μέλη· ότι, σε περίπτωση ζήτησης από υποψήφια νέα μέλη περισσότερης ισχύος (kW) από την υφιστάμενη διαθέσιμη (2.509 kW), αποκλειστικά το ΔΣ και η ΓΣ της Ενεργειακής Κοινότητας θα αποφασίσουν ποια νέα μέλη θα εισέλθουν τελικώς στην Ενεργειακή Κοινότητα, πράγμα που αναγνωρίζω και αποδέχομαι· ότι το κόστος κατασκευής είναι σημερινή εκτίμηση και ενδέχεται μελλοντικά να αλλάξει, και ότι θα γίνει αίτηση στην ΑΑΔΕ για απαλλαγή του βασικού εξοπλισμού των έργων από τον ΦΠΑ, ώστε, αν εγκριθεί, η Ενεργειακή Κοινότητα να επιβαρυνθεί μόνο με τη διαφορά του ΦΠΑ· και ότι οι μερίδες μεταβιβάζονται μόνο στην ονομαστική τους αξία (1 € η μερίδα), σε μέλος ή νέο μέλος με παροχές, με έγκριση του ΔΣ και της ΓΣ·

στ) εφόσον γίνει δεκτή η αίτηση, δεσμεύομαι να καταβάλω το ποσό συμμετοχής σε δύο φάσεις, σύμφωνα με την απόφαση του ΔΣ: φάση Α, προκαταβολή 25% έως 30/11/2026· φάση Β, το υπόλοιπο 75% με την ανάθεση της κατασκευής στον εργολάβο, μαζί με τον αναλογούντα ΦΠΑ της κατασκευής, όπως θα καθοριστεί τελικά· και αναγνωρίζω ότι, αν, μετά από απόφαση της ΓΣ, δεν καταβάλω το ποσό που μου αναλογεί στη φάση Β, χάνω το ποσό που θα έχω καταβάλει στη φάση Α·

ζ) γνωρίζω ότι κάθε καταβολή είναι έγκυρη μόνο αφού ολοκληρωθεί η Γενική Συνέλευση της 23/11/2026 και μόνο με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό της Ενεργειακής Κοινότητας στην CrediaBank, με δικαιούχο FAOS KRITIS ENERGEIAKI KOINOTITA PE και IBAN GR60 0160 8820 0000 0018 0462 147, με αιτιολογία το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του μέλους· καμία καταβολή σε μετρητά ή σε τρίτα πρόσωπα δεν αναγνωρίζεται·

η) συναινώ στην επεξεργασία των στοιχείων της αίτησης και των στοιχείων κατανάλωσης των παροχών μου από την Ενεργειακή Κοινότητα και τον ΔΕΔΔΗΕ, μόνο για την τήρηση του μητρώου μελών και τον ενεργειακό συμψηφισμό.

Συνημμένα προσκομίζω:

1) φωτοαντίγραφο του ανωτέρω δελτίου ταυτότητας

2) πρόσφατο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (ή δήλωση Ε9)

3) τον τελευταίο λογαριασμό ρεύματος κάθε παροχής του Πίνακα Β (αριθμός παροχής και συμφωνημένη ισχύς)

Είμαι στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή συμπληρωματικό δικαιολογητικό που θα ζητήσετε για την εξέταση της αίτησης.

Με εκτίμηση
Ο/Η Αιτών/ούσα

Υπογραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΦΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Π.Ε.

Επισυνάπτεται στην αίτηση εγγραφής και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Α. Ποσό συμμετοχής

Πρακτικός κανόνας: 1 € για κάθε 4 kWh που καταναλώνετε τον χρόνο (άθροισμα των παροχών του Πίνακα Β). Σημειώστε με Χ ένα (1) μόνο πλαίσιο στη στήλη «Επιλογή». Για άλλη κατανάλωση συμπληρώστε τη γραμμή «Άλλο» (ποσό σε ακέραια ευρώ).

Α/Α	Ετήσια κατανάλωση (kWh)	Ποσό συμμετοχής (= μερίδες)	Ισχύς που αναλογεί (kW)	Εκτιμώμενη ενέργεια (kWh/έτος)	Παροχή που αρκεί	Επιλογή
1	6.000	1.500 €	2,0	2.970	μονοφασική 8 kVA	☐
2	10.000	2.500 €	3,4	4.950	μονοφασική 8 kVA	☐
3	20.000	5.000 €	6,8	9.900	μονοφασική 8 kVA	☐
4	50.000	12.500 €	17,0	24.750	τριφασική 25 kVA	☐
5	100.000	25.000 €	34,0	49.500	τριφασική 35 kVA	☐
6	200.000	50.000 €	67,9	99.000	τριφασική 85 kVA	☐
7	500.000	125.000 €	170	247.500	τριφασική 250 kVA ή μέση τάση	☐
8	Άλλο:	..... €	.....	.....	.....	☐

- Ισχύς που αναλογεί: 1,36 kW ανά 1.000 € (2.509 kW ÷ 1.847.408 €). Εκτιμώμενη ενέργεια: περίπου 1,98 kWh ανά 1 € τον χρόνο.
- Οι παροχές του Πίνακα Β πρέπει να έχουν συνολικά συμφωνημένη ισχύ τουλάχιστον 1,36 kVA ανά 1.000 € του ποσού· η μικρότερη παροχή (μονοφασική 8 kVA) αρκεί για ποσό έως περίπου 5.800 €. Η ισχύς περισσότερων παροχών αθροίζεται.
- Πλάνο καταβολών (απόφαση ΔΣ): φάση Α, προκαταβολή 25% έως 30/11/2026· φάση Β, το υπόλοιπο 75% με την ανάθεση της κατασκευής στον εργολάβο, μαζί με τον αναλογούντα ΦΠΑ της κατασκευής, όπως θα καθοριστεί τελικά. Όποιος, μετά από απόφαση της ΓΣ, δεν καταβάλει το ποσό της φάσης Β χάνει το ποσό που κατέβαλε στη φάση Α.
- Καμία καταβολή πριν από την ολοκλήρωση της Γενικής Συνέλευσης της 23/11/2026· καταβολές μόνο στον τραπεζικό λογαριασμό της Ενεργειακής Κοινότητας (στοιχεία παρακάτω), όχι σε μετρητά ή σε τρίτους.
- Όριο ανά μέλος: 20% του συνεταιριστικού κεφαλαίου. Τα ετήσια έξοδα λειτουργίας θα επιμερίζονται και θα επιβαρύνουν κάθε μέλος, σύμφωνα με το ποσοστό επιμερισμού της παραγόμενης ενέργειας στις παροχές του.

Τραπεζικός λογαριασμός της κοινότητας · CrediaBank

Δικαιούχος: FAOS KRITIS ENERGEIAKI KOINOTITA PE

IBAN: GR60 0160 8820 0000 0018 0462 147

Β. Στοιχεία παροχών ηλεκτρικού ρεύματος

Συμπληρώστε τις παροχές στις οποίες θα γίνεται ο συμψηφισμός, όπως αναγράφονται στον λογαριασμό ρεύματος.

Α/Α	Αριθμός παροχής	Διεύθυνση παροχής (οδός, αριθμός, Τ.Κ., πόλη)	Συμφωνημένη ισχύς (kVA)	Ετήσια κατανάλωση (kWh)
1				
2				
3				
4				
		Σύνολο		

Ημερομηνία: .....

Ο/Η Αιτών/ούσα

Υπογραφή .....